

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО "ГЕЛИОС" _____ Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за **2025 год**
по МКД, расположенному по адресу: ул. Береговая, д. 20А

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	2 510,30
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-569 872,33
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 303 298,55
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 377 198,17
3.1.	<i>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории</i>	359 826,85
3.2.	<i>Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы</i>	89 443,08
3.3.	<i>Работы по содержанию инженерных систем и оборудования</i>	197 217,27
3.4.	<i>Работы по содержанию конструктивных элементов</i>	75 057,46
3.5.	<i>Услуга по управлению МКД</i>	446 126,37
3.6.	<i>Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</i>	143 613,67
3.7.	<i>Текущий ремонт</i>	65 913,47
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-643 771,95
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-365 611,02
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 148 567,10
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 050 555,27
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-463 622,85