

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО "ГЕЛИОС" Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2025 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Береговая, д. 24

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	8 855,80
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-932 300,19
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	4 489 359,11
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	4 797 069,65
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	944 639,85
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	315 536,00
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	695 740,25
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	264 786,61
3.5.	Услуга по управлению МКД	1 573 838,14
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	721 664,73
3.7.	Текущий ремонт	280 864,09
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-1 240 010,73
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-662 254,76
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	8 287 661,44
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	8 253 852,70
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-696 063,50