

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО "ГЕЛИОС"

Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2025 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Солнечная, д. 2

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	3 336,60
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-821 051,21
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 691 455,85
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 890 208,35
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего	355 911,98
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	118 884,51
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	262 134,07
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	99 763,66
3.5.	Услуга по управлению МКД	592 975,04
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	158 303,63
3.7.	Текущий ремонт	302 235,47
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-1 019 803,71
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-324 512,35
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 886 960,40
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 911 147,37
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-300 325,38