



Директор ООО "ГЕЛИОС" _____ Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за **2025 год**
по МКД, расположенному по адресу: ул. Солнечная, д. 6

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	3 414,00
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	80 938,85
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 772 481,60
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 960 433,63
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего	509 363,37
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	121 642,30
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	308 214,87
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	102 077,90
3.5.	Услуга по управлению МКД	606 730,44
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	158 303,63
3.7.	Текущий ремонт (материалы)	154 101,12
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-107 013,18
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-818 278,00
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 710 411,49
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 451 056,96
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-1 077 632,53