



Директор ООО "ГЕЛИОС" Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2025 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Солнечная, д. 4Б

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	3 344,40
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	19 663,21
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 695 410,39
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 704 691,74
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего	381 950,33
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	119 162,42
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	282 746,86
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	99 996,87
3.5.	Услуга по управлению МКД	594 361,24
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	158 303,63
3.7.	Текущий ремонт	68 170,37
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	10 381,86
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-283 959,08
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 963 849,65
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 957 199,77
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-290 608,96