

«УТВЕРЖДАЮ»  
Директор ООО "ГЕЛИОС" \_\_\_\_\_ Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531  
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2025 год  
по МКД, расположенному по адресу: ул. Береговая, д. 18А

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	2 467,50
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-403 337,43
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	971 799,72
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 239 600,17
3.1.	<i>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории</i>	263 205,90
3.2.	<i>Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы</i>	87 918,10
3.3.	<i>Работы по содержанию инженерных систем и оборудования</i>	193 854,77
3.4.	<i>Работы по содержанию конструктивных элементов</i>	73 777,74
3.5.	<i>Услуга по управлению МКД</i>	398 520,02
3.6.	<i>Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</i>	143 613,67
3.7.	<i>Текущий ремонт общего имущества МКД</i>	78 709,96
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-671 137,88
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность-/переплата собственников/потребителей на начало года	-300 272,59
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	2 883 552,05
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2 988 031,09
9	Задолженность-/переплата собственников/потребителей на конец года	-195 793,55