

Директор ООО "ГЕЛИОС" Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101091 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2024 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Береговая, д. 20А

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	2 507,00
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-570 981,12
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 169 398,62
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 139 818,90
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	309 786,67
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	99 479,91
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	169 276,89
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	66 238,78
3.5.	Услуга по управлению МКД	327 007,10
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	143 582,90
3.7.	Текущий ремонт	24 446,64
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-541 401,40
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-185 600,98
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	2 841 541,21
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2 661 531,17
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-365 611,02

Директор ООО "ГЕЛИОС" Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2024 год
по МКД, расположенному по адресу: Спортивный б-д, д.9

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	10 846,40
--	-----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-1 236 488,51
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	4 340 310,91
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	4 512 846,16
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	955 914,00
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	430 394,47
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	732 367,32
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	286 578,52
3.5.	Услуга по управлению МКД	1 164 778,54
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	894 818,06
3.7.	Текущий ремонт	47 995,26
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-1 409 023,76
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-1 403 166,60
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	9 381 281,18
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	9 186 267,40
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-1 598 180,38



Директор ООО "ГЕЛИОС" _____ Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ОГРН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за **2024 год**
по МКД, расположенному по адресу: **ул. Солнечная, д. 6А**

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2		3 385,60
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	23 429,81
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 614 535,10
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 514 748,47
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего	448 354,10
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	134 343,52
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	228 601,45
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	89 452,74
3.5.	Услуга по управлению МКД	441 609,59
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	158 272,86
3.7.	Текущий ремонт (материалы)	14 114,20
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	99 786,63
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-219 829,41
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 547 075,84
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 499 265,29
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-267 639,96

Директор ООО "ГЕЛИОС"  Залмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черногловка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за **2024 год**
по МКД, расположенному по адресу: **ул. Солнечная, д. 6**

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2		3 414,00
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	92 853,06
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 590 378,98
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 563 521,84
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего	441 863,45
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	135 470,45
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	270 519,07
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	90 203,11
3.5.	Услуга по управлению МКД	445 314,01
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	158 272,86
3.7.	Текущий ремонт (материалы)	21 878,87
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	119 710,20
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-537 288,71
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 537 723,61
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 256 734,32
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-818 278,00



Директор ООО "ГЕЛИОС" **Калмыков С.К.**

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101081 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за **2024 год**
по МКД, расположенному по адресу: **ул. Солнечная, д. 4Б**

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2		3 347,10
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	44 301,00
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 424 178,72
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 410 804,92
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего	324 986,33
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	132 815,80
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	246 001,87
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	88 435,51
3.5.	Услуга по управлению МКД	436 587,74
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	158 272,86
3.7.	Текущий ремонт	23 704,80
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	57 674,80
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-332 984,06
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 658 699,97
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 707 724,95
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-283 959,08



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО "ГЕЛИОС" Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС", ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ
о выполнении договора управления за 2024 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Солнечная, д. 4А

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2		3 394,90
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	11 585,65
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 688 080,15
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 602 727,55
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	459 503,29
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	134 712,55
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	289 229,41
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	89 698,46
3.5.	Услуга по управлению МКД	442 822,66
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	158 272,86
3.7.	Текущий ремонт	28 488,32
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	96 938,25
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-844 410,89
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	4 775 938,13
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 802 627,85
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-1 817 721,17

Директор ООО "ГЕЛИОС" _____ Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2024 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Солнечная, д. 4

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2		10 356,60
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-81 156,64
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	4 410 254,40
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	4 381 653,40
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	912 746,99
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	410 958,78
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	729 295,20
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	273 637,25
3.5.	Услуга по управлению МКД	1 350 890,20
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	588 342,55
3.7.	Текущий ремонт	115 782,44
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-52 555,64
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-1 359 374,00
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	11 401 538,42
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	10 657 616,22
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-2 103 296,20



Директор ООО "ТЕЛИОС" Калмыков С.К.

ООО "ТЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2024 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Солнечная, д. 2

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2		3 337,90
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-840 428,64
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1 420 858,08
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 363 573,54
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего	294 175,52
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	132 450,74
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	225 380,67
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	88 192,44
3.5.	Услуга по управлению МКД	435 387,71
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	158 272,86
3.7.	Текущий ремонт	29 713,60
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-783 144,10
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-383 408,56
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	3 535 133,06
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3 594 029,27
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-324 512,35



Директор ООО "ЕЛИОС" Калмыков С.К.

ООО "ЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2024 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Береговая, д. 24

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2		8 858,30
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-606 470,79
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	3 771 154,28
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	3 996 383,73
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	780 698,94
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	351 504,95
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	598 127,44
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	234 049,87
3.5.	Услуга по управлению МКД	1 155 455,52
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	721 633,96
3.7.	Текущий ремонт	154 913,06
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-831 700,24
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-880 138,71
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	7 717 829,69
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	7 935 713,64
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-662 254,76

Директор ООО "ГЕЛИОС" _____ Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2024 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Береговая, д. 16



Общая площадь жилых и нежилых помещений м2		5 952,50
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-759 346,19
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	2 536 367,87
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	2 571 911,38
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	524 605,22
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	236 200,31
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	401 922,90
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	157 274,18
3.5.	Услуга по управлению МКД	756 429,90
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	399 607,64
3.7.	Текущий ремонт (материалы)	95 871,24
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-794 889,70
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность-/переплата собственников/потребителей на начало года	-743 349,13
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	5 744 463,48
8	Оплачено собственниками/потребителями всего:	5 608 345,72
9	Задолженность-/переплата собственников/потребителей на конец года	-879 466,89

Директор ООО "ТЕЛИОС" Калмыков С.К.

ООО "ТЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2024 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Береговая, д. 18А

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2		2 467,50
№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-289 995,96
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	971 799,72
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	1 057 118,84
3.1.	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории	217 465,50
3.2.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы	97 912,52
3.3.	Работы по содержанию инженерных систем и оборудования	166 609,78
3.4.	Работы по содержанию конструктивных элементов	65 195,13
3.5.	Услуга по управлению МКД	281 854,81
3.6.	Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	143 582,90
3.7.	Текущий ремонт общего имущества МКД	84 498,19
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-375 315,08
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность-/переплата собственников/потребителей на начало года	-190 971,76
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	2 598 775,40
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2 489 474,57
9	Задолженность-/переплата собственников/потребителей на конец года	-300 272,59

