

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО "ГЕЛИОС"

Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за **2025 год**
по МКД, расположенному по адресу: **ул. Солнечная, д. 4**

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	10 356,60
--	-----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-170 171,14
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	5 250 174,85
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	5 276 294,98
3.1.	<i>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории</i>	1 104 728,77
3.2.	<i>Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы</i>	369 010,15
3.3.	<i>Работы по содержанию инженерных систем и оборудования</i>	843 647,94
3.4.	<i>Работы по содержанию конструктивных элементов</i>	309 660,22
3.5.	<i>Услуга по управлению МКД</i>	1 840 557,83
3.6.	<i>Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</i>	588 373,32
3.7.	<i>Текущий ремонт</i>	220 316,74
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-196 291,27
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	-2 103 296,20
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	11 461 791,12
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	11 466 388,34
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года	-2 098 698,98