



Директор ООО "ГЕЛИОС" Калмыков С.К.

ООО "ГЕЛИОС" ИНН 503101001 КПП 5031231531
г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, офис 23

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2025 год
по МКД, расположенному по адресу: ул. Береговая, д. 16

Общая площадь жилых и нежилых помещений м2	5 955,72
--	----------

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Остаток на лицевом счете МКД на начало периода	-862 489,71
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	3 019 192,58
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	3 132 486,03
3.1.	<i>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния мест общего пользования и придомовой территории</i>	635 291,04
3.2.	<i>Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы</i>	212 204,89
3.3.	<i>Работы по содержанию инженерных систем и оборудования</i>	467 900,60
3.4.	<i>Работы по содержанию конструктивных элементов</i>	178 074,81
3.5.	<i>Услуга по управлению МКД</i>	1 058 440,71
3.6.	<i>Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</i>	399 638,40
3.7.	<i>Текущий ремонт (материалы)</i>	180 935,57
4	Остаток на лицевом счете МКД на конец периода (стр.1 + стр.2 – стр.3)	-975 783,16
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	-
Платежная дисциплина		
6	Задолженность-/переплата собственников/потребителей на начало года	-879 466,89
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	6 407 872,97
8	Оплачено собственниками/потребителями всего:	6 556 161,30
9	Задолженность-/переплата собственников/потребителей на конец года	-731 178,56