

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Черноголовка, ул. Береговая, д.16
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Черноголовка

«29» июля 2022 г.

Место проведения: г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24, помещение 23.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «17» июля 2022 года в 16 ч. 00 мин в(во) по адресу:

г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24 помещение 23.

Заочная часть собрания состоялась в период с 16 ч. 00 мин. «17» июля 2022 г. до 19 час. 00 мин «29» июля 2022 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «27» июля 2022 г. в 19 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов 16:00 «29» июля 2022 г., г. Черноголовка, ул. Береговая, д. 24 помещение 23.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Управляющая организация ООО «ГЕЛИОС» ИНН5031123523

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава членов счетной комиссии общего собрания.
3. Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (на момент принятия решения – ООО «Хартия») с 01 августа 2022 года.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: ул. Береговая, д.16, собственники владеют **5956,52 кв.м.** всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:

г. Черноголовка, Спортивный бульвар, д.9, приняли участие собственники и их представители, владеющие **3242,3 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **54,43%** голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

По вопросам повестки дня:

По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Кудряшова С.Г. по вопросу выбора председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать Председателем общего собрания: Кудряшова С.Г.

Секретарем общего собрания: Павлову В.И.

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,43%	0%	0%

Принято решение: выбрать Председателем общего собрания: Кудряшова .Г., Секретарем общего собрания: Павлову В.И..

По второму вопросу: Утверждение состава членов счетной комиссии общего собрания.

Слушали: Кудряшова С.Г. по выбору счетной комиссии собрания

Предложено: избрать счетную комиссию в составе 2 человек.

Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Парвицкую Е.Е. (Главный бухгалтер ООО «Гелиос»)
- 2) Вожакину Э.А. (Главный инженер ООО «Гелиос»)

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,43%	0%	0%

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе 2 (двух) человек.

Членами счетной комиссии избрать:

- 1) Парвицкую Е.Е. (Главный бухгалтер ООО «Гелиос»)
- 2) Вожакину Э.А. (Главный инженер ООО «Гелиос»)

По третьему вопросу: Заключение собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (на момент принятия решения – ООО «Хартия») с 01 августа 2022 года.

Слушали Кудряшова С.Г

Предложено: заключить собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (на момент принятия решения – ООО «Хартия») с 01 августа 2022

Проголосовали:

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
54,43%	0%	0%

Принято решение: заключить собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (на момент принятия решения – ООО «Хартия») с 01 августа 2022

Приложение:

Реестр собственников помещений в МКД, содержащий данные обо всех жильцах дома с перечислением ФИО собственников для физических лиц и полным наименованием ЕГРН юридических лиц.

Сообщение о проведении общего собрания собственников;

Лист регистрации собственников помещений в МКД, участвовавших в общем собрании, содержащий сведения о них;

Решения собственников по вопросам, озвученным в общем собрании собственников;

Председатель общего собрания



(подпись)

Кудряшов С.Г.

Секретарь общего собрания

(подпись)

Павлова В.И.

Члены счетной комиссии

(подпись)

Парвицкая Е.Е.

(подпись)

Возжакина Э.А.

Место (адрес) хранения копий протокола № от «29» июля 2022 г. и решений собственников помещений в МКД
ул. Береговая, д.24, помещение 23